

Date:

Ref.No:

Pages:

بسمه تعالی



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۹۵۱۹۷

تاریخ:

شماره:

پیوست:

پیشنهاد قیمت

نگهداری و تعمیرات تاسیسات

این قرارداد بین شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص) به شماره ثبت (۹۵۱۹۷) و شناسه ملی ۱۰۱۳۹۲۶۲۶ و شماره اقتصادی ۴۱۱۳۳۶۱۷۷۱۶ به نشانی یاسوج، میدان امام حسین (ع)، بلوار بویراحمد و تلفن ۰۷۴۳۳۲۳۵۶۱۸ که در این قرارداد کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شرکت به نمایندگی آقای (به شماره ثبت، کد اقتصادی، شناسه ملی و کد پستی به نشانی به شماره تلفن که در این قرارداد پیمانکار نامیده می شود از طرف دیگر با شرایط ذیل منعقد می گردد:

ماده ۱- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از انجام خدمات تاسیساتی و سرویس و نگهداری و تعمیرات شامل سیستم آبرسانی صنعتی خط تولید با توجه به لوله کشی های انجام شده در سطح کارخانه، پمپ خانه ها، چاههای عمیق، سرمایش و گرمایش ساختمان کنترل مرکزی، اداری، فنی و مهمانسراها و دفاتر کارخانه و کلیه ساختمانهای جنبی، دوش و رختکن، رستوران و آشپزخانه، آبرسانی عمومی، گازرسانی، نگهداری مسیر گاز کارخانه و سایر انشعابات در دیارتانها و دستگاهها، هوای فشرده، سوخت رسانی پمپ خانه مازوت، تعویض فیلتر پمپ های HP سکوی کوره، نظافت کلیه مسیرهای مربوط به لوله کشی مازوت و باکسهای آن، تخلیه بار مازوت، نگهداری و تعمیرات مسیر فاضلاب های سطح کارخانه، نظافت حوضچه های آب طبق برنامه دوره ای، سرویس و نگهداری نازل های آب، سرویس و نگهداری دستگاه سختی گیر آب صنعتی، سرویس مبدل های حرارتی طبق برنامه دوره ای، بازدید و هر آنچه که بعنوان تاسیسات عمومی کارخانه تلقی میگردد. با توجه به شرایط عمومی و خصوصی پیمان که مورد تائید و امضای پیمانکار قرار گرفته است.

ماده ۲- مبلغ قرارداد

حق الزحمه پیمانکار برای انجام خدمات مورد قرارداد و تعداد پرسنل فنی مورد نیاز کارفرما ماهیانه مبلغ ریال (.....) خواهد بود. این مبلغ برای تمام ماههای سال ثابت می باشد.

کارفرما	پیمانکار
شرکت سیمان یاسوج	

Address: No. 156, Mollasadra Ave, Vanak Sq

Tehran, Iran P.O.Box: 15875-3956

Telephone: +9821 880 410 93 Fax: +98 21 880 410 81

E - Mail: info@yasujcement.ir

URL: www.yasujcement.ir

شناسه ملی: ۱۰۱۳۹۲۶۲۶



کد اقتصادی: ۴۱۱۳۳۶۱۷۷۱۶

آدرس تهران: خیابان ملاصدرا - بین خیابانهای شیرازی و شیخ بهایی

ساختمان - ۱۵۶ طبقه چهارم کد پستی: ۱۴۳۵۸۶۴۵۴۱

تلفن: ۵ - ۸۸۰۴۱۰۹۳ نمابر: ۸۸۰۴۱۰۸۱

آدرس کارخانه: یاسوج - جاده کچساران

تلفن: ۱۲ - ۰۷۴-۳۳۲۶۲۲۱۰ نمابر: ۰۷۴-۳۳۲۶۲۳۰۶



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۹۵۱۹۷

ماده ۳ - نحوه پرداخت

وجه موضوع قرارداد در آخر هر ماه طی صورت حسابهای ماهانه که به تأیید ناظر و مدیر کارخانه رسیده است، پس از انجام تشریفات مالی و اداری از قبیل کسر کسورات به پیمانکار پرداخت می شود.

ماده ۴ - مدت زمان قرارداد

مدت زمان قرارداد از تاریخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۱ الی ۱۳۹۸/۰۴/۳۱ به مدت یکسال شمسی می باشد.

ماده ۵ - کسورات قانونی

- (۵-۱) از هر پرداخت ۳٪ به عنوان مالیات کسر و فیش پرداختی آن به درخواست پیمانکار به ایشان ارائه می گردد.
- (۵-۲) از هر پرداخت ۵٪ به عنوان سپرده بیمه تأمین اجتماعی کسر می شود که پس از ارائه مفاسد حساب تأمین اجتماعی به پیمانکار مسترد خواهد شد.
- (۵-۳) از هر پرداخت معادل ۱۰٪ به عنوان حسن انجام کار کسر و در پایان قرارداد به پیمانکار پرداخت خواهد شد.
- (۵-۴) در صورت تعلق سایر کسورات قانونی به مفاد قرارداد پرداخت این کسورات به عهده و هزینه پیمانکار می باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال این گونه موارد ندارد.

ماده ۶ - تضمین انجام تعهدات

پیمانکار موظف است یک فقره چک تضمین شده به مبلغ ریال (معادل تومان) به عنوان تضمین اجرای تعهدات نزد کارفرما بسپارد. در خاتمه قرارداد و پس از تسویه حساب نهایی و ارائه مفاسد حساب تأمین اجتماعی، این تضمین استرداد خواهد شد. در صورتی که پیمانکار به یک یا چند وظیفه خود عمل نکند و یا موجبات زیان کارفرما فراهم سازد، کارفرما حق دارد بدون انجام تشریفات اداری و یا قضایی و یا ابلاغ رسمی قرارداد را فسخ نماید و تمام یا بخشی از تضمین را به نفع خود ضبط نماید. در غیر این صورت پس از انجام کار چک فوق الذکر به وی مسترد خواهد شد.

تبصره: تشخیص عدم انجام هر یک از تعهدات این قرارداد به طور جزئی و یا کلی و نیز میزان ضررو زیان وارده توسط کارفرما صورت می گیرد.

ماده ۷ - تعهدات پیمانکار

- ۷-۱ پیمانکار متعهد است موضوع انجام پیمان را عیناً بر اساس مفاد قرارداد به انجام رساند.
- ۷-۲ پیمانکار موظف به اجرای مقررات قانون کار و بیمه نمودن کارکنان خود می باشد و در صورت بروز هرگونه حادثه برای

پیمانکار	کارفرما
	شرکت سیمان یاسوج



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۹۵۱۹۷

کارکنان پیمانکار، کارفرما هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت و کلیه کارکنان برای اجرای پیمان در خدمت پیمانکاری باشند کارگر محسوب شده و کلیه مسئولیتهای ناشی از قانون کار و سایر قوانین جاری کشوری هر نوع حقوق و مزایای مذکور و بیمه به عهده پیمانکار است و کارفرما از هرگونه مسئولیتی در این مورد مبری است هرگونه حادثه ناشی از کاربرای کارگران پیمانکار، مسئولیت جبران خسارات با پیمانکار است.

۳-۷ پیمانکار متعهد است اجرای دقیق مقررات قانون کار و حفاظت و ایمنی و بهداشت محیط کار را بموقع اجرا گذاشته و آموزش های لازم را به کارگران خود بدهد و به آنان تفهیم نماید که از تردد در غیر از محل های مورد قرارداد خودداری و در اموری که ارتباط به کار آنها ندارد و همچنین تردد در محل هایی که مرتبط نیست جدا پرهیز نمایند. همچنین کارگران خود را موظف نماید که از وسایل ایمنی استفاده نمایند. لذا با امضای شرایط ایمنی و بهداشت و الزامات سیستم یکپارچه IMS که جزو لاینفک قرارداد می باشد (پیوست شماره یک) متعهد به اجرای آن می باشد. ضمناً در صورتیکه کارگران پیمانکار دچار حادثه ای گردند، مسئولیت آن نیز به عهده پیمانکار می باشد و در صورت عدم رعایت نکات ایمنی و باتوجه به گزارش واحد ایمنی بهداشت کارخانه ۲٪ از مبلغ هر صورت وضعیت کسر می گردد.

۴-۷ پیمانکار متعهد است حقوق و مزایای قانونی کارگران خود را طبق ضوابط قانون کار و دستورالعملهای صادره در پایان هر ماه پرداخت و یک نسخه از لیستی که به تأیید کارگران رسیده باشد را به کارفرما تسلیم نماید و آموزشهای لازم را به تناسب شغل ارجاعی به آنان داده و وظایف و مسئولیتهای قانونی را به آنان تفهیم و کلیه کارگران را طبق قانون تامین اجتماعی بیمه و کلیه مقررات حفاظتی، ایمنی و بهداشتی را اجرا و به کارگران خود تفهیم نماید. در غیر اینصورت کارفرما مجاز است حقوق کارگران را به طور مستقیم پرداخت و با احتساب ۱۵٪ جریمه از صورت وضعیت و یا از محل تضمین پیمانکار، مراتب را جبران نماید.

۵-۷ پیمانکار متعهد می گردد در رابطه با حقوق کارگران تحت امر خود کلیه موارد مربوط به قانون کار (شیفت، نوبت کاری، شب کاری و...) را رعایت نماید و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در قبال موارد فوق بر حسب محاسبات قانون کار ندارد و تنها براساس ماده دو محاسبه و پرداخت می نماید.

۶-۷ بعلت بومی بودن نیروهای موجود، پیمانکاری بایست از ایشان استفاده نماید و اولویت با نیروهای با سابقه می باشد.

۷-۷ کلیه هزینه های مربوط به ایاب و ذهاب نیروهای پیمانکار به عهده و هزینه پیمانکار می باشد.

۸-۷ پیمانکار متعهد است افراد فنی و ماهر را به تعداد نفرات مورد نیاز و با تخصص های لازم (مدرک تحصیلی مرتبط) در قسمت های مورد نیاز بشرح موضوع قرارداد تامین نماید. (تعداد دو نفر نیرو در هر شیفت بعنوان اپراتور جمعاً شش نفر و دو نفر

کارفرما	پیمانکار
شرکت سیمان یاسوج	



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۹۵۱۹۷

روز کار جهت انجام کارهای فنی و نظافت)

۷-۹ پیمانکار موظف است مرخصی نیروهای روز کار و شیفت تأسیسات را در سر برگ شرکت خدمات تأسیسات مطابق روال معمول کارخانه تنظیم نماید و نیروهای شیفت با تعیین جایگزین از مرخصی استفاده نمایند. و پیمانکار موظف است در صورت نیاز و اعلام کارفرما در هر موقع از شبانه روز نسبت به اعزام نیرو به محل اقدام نماید .

۷-۱۰ پیمانکار موظف به انجام لوله کشی گاز تا متر ۵۰ و آب تا متر ۱۰۰ متر در یک کار و با سایزهای ۱/۲ و ۳/۴ و ۱ اینچ می باشد و از این بابت هیچ گونه وجه اضافه ای دریافت نخواهد نمود.

تبصره: برای لوله کشی مقادیر بیشتر از موارد مذکور، به ازای هر متر جهت لوله کشی گاز ۲۵,۰۰۰ (بیست و پنج هزار) ریال و جهت لوله کشی آب ۲۰,۰۰۰ (بیست هزار) ریال می باشد (درخصوص لوله کشی گاز تاییدیه شرکت گاز الزامی می باشد).

۷-۱۱ کننده کاری و پوشش و تعمیرات ساختمانی جزئی که به واسطه تعمیرات لوله کشی و تأسیسات در کف ، دیوار و یا سقف ساختمانها مورد نیاز می باشد، به عهده پیمانکار می باشد.

۷-۱۲ در صورتیکه قطعاتی نیاز به تعویض داشته باشند ، پیمانکار لیست و صورتحساب لازم را تهیه و در اختیار کارفرما قرار میدهد و پس از اخذ مجوزهای لازم از انبار کارخانه دریافت مینماید. وسایل و ابزار کاری که در مالکیت کارفرماست در ید پیمانکار و عوامل وی جنبه امانی دارد و میبایست طبق صورتمجلس تنظیمی وسایل را تحویل بگیرد و در صورت استهلاک و یا غیرقابل مصرف بودن هر قطعه یا ابزار یا وسایل عیناً طی صورتمجلسه‌ای به انبار تحویل نماید. مراتب فوق میبایست به تایید مدیر مسئول هر قسمت و مدیر کارخانه برسد .

۷-۱۳ پیمانکار حق خارج کردن هیچگونه ابزار متعلق به خود و ابزار و قطعات مصرفی کارفرما را بدون مجوز مسئولین کارخانه به بیرون ندارد.

۷-۱۴ پیمانکار میبایست برای کنترل ورود و خروج عوامل خود از کار تابل استفاده نماید و یا از کار تابل کارخانه طبق مجوز مدیر کارخانه و امور اداری استفاده نماید و افراد تحت پوشش وی میبایست علاوه بر مهارت فنی از جهت صلاحیت اخلاقی و کارگاهی مورد تایید شرکت قرار گیرند و در صورتیکه بهر علت کارفرما از هر یک از عوامل پیمانکار اعلام عدم رضایت نماید پیمانکار موظف است بلافاصله و بدون هیچگونه عذری با وی تسویه حساب نموده و شخص واجد شرایط و صلاحیت دیگری را جایگزین نماید .

۷-۱۵ کلیه مرخصی ها ، اضافه کاریها و حضور و غیاب پرسنل تأسیسات می بایست با مجوز ناظر تأسیسات و مدیر مکانیک صادر

پیمانکار	کارفرما
	شرکت سیمان یاسوج



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۹۵۱۹۷

شود.

۱۶- پیمانکار متعهد است موضوع پیمان را بنحو شایسته و مطلوب انجام دهد بنحویکه در هیچ زمانی وقفه در کار حادث نشود. در صورت اهمال و تعلل و یا عدم اجرای مقررات قانونی وقفه‌ای حاصل شود و یا دستگاهی از کار افتد و بموقع تعمیرات و سرویس انجام نشود یا پرسنل پیمانکار در محل کار حاضر نشوند یا حاضر شده ولی امور محوله را انجام ندهند کارفرما از پیمانکار خلع ید نموده و موضوع پیمان را به پیمانکار دیگر محول مینماید و کلیه خسارات و هزینه‌ها را از محل حسن انجام کار، تضمین و یا مطالبات پیمانکار پرداخت مینماید.

۱۷- کارفرما متعهد است صورت وضعیت هر ماهه پیمانکار را از تاریخ دریافت ظرف مدت ۳۰ روز بررسی و محاسبه و پرداخت نماید.

۱۸- چنانچه به دلایل فنی ناشی از عدم نگهداری صحیح دستگاهها اصلاحاتی در تاسیسات کارخانه مورد نیاز باشد جزء وظایف پیمانکار بوده و بابت انجام آن هیچگونه وجهی از طرف کارفرما پرداخت نخواهد شد.

۱۹- پیمانکار موظف است در هر زمان که کارفرما لازم بداند نسبت به تعمیرات مربوطه اقدام نموده و از این بابت هیچ گونه اضافه پرداختی صورت نخواهد گرفت.

۲۰- چنانچه قصور پیمانکار اعم از ارائه گزارش نادرست یا عدم ارائه گزارش در هنگام بازدیدهای ادواری و یا عدم حضور جهت تعمیرات درخواستی کارفرما باعث بروز خسارت به کارخانه سیمان یاسوج گردد، و یا اینکه از جانب نیروها و یا ماشین آلات پیمانکار خساراتی به ماشین آلات و یا کارخانه سیمان یاسوج وارد آید، خسارات ناشی از این امور، برآورد و از پرداختهای پیمانکار کسر و یا از محل چک تضمین پیمانکار نزد کارفرما جبران خواهد شد.

۲۱- پیمانکار موظف است در هر زمان و به هر مدتی که کارفرما اعلام نماید، نیروهای خود را به محل اعزام نماید.

۲۲- کشیدن سیگار در محیطهای مسقف و کاری ممنوع می باشد، بویژه در مکانهایی که مواد قابل اشتعال وجود دارد در صورت مشاهده استعمال سیگار در محل تاسیسات (پمپ خانه مازوت و سایر نقاط آتش زا) ضمن برخورد قانونی با پیمانکار شخص خاطی حق ورود به کارخانه رادر هیچ زمانی ندارد.

۲۳- پیمانکار متعهد می شود با هزینه خود و با هماهنگی ایمنی و بهداشت کارخانه نسبت به انجام دوره آموزشی H.S.E جهت پرسنل خود اقدام و گواهینامه مورد نظر را اخذ نماید.

۲۴- پیمانکار از شرایط قرارداد و مقتضیات محل اطلاع کامل داشته و در اجرای مفاد پیمان هیچ گونه عذری نداشته و باید پیمان را به انجام برساند و پیمانکار با شرایط کار آشنایی کامل دارد و هیچ گونه ایرادی بعد از قرارداد مورد قبول نخواهد بود.

کارفرما

پیمانکار

شرکت سیمان یاسوج



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۹۵۱۹۷

- ۷-۲۵ پیمانکار موظف است احکام و یا مشخصات حقوق و مزایای هر کارگر را به تفکیک به کارفرما ارائه نماید تا در صورت عدم پرداخت حقوق و مزایای پرسنل توسط پیمانکار خود علی رأس اقدام نماید.
- ۷-۲۶ پیمانکار موظف است یک نفر را بعنوان نماینده تام الاختیار معرفی نماید تا پی گیری امور تاسیسات باشد.
- ۷-۲۷ مصالح و ابزار کار بعهده پیمانکار است.
- ۷-۲۸ پیمانکار متعهد می گردد که حداقل توان پرداخت دو ماه حقوق و مزایای پرسنل خود را داشته باشد و نسبت به پرداخت حقوق و مطالبات پرسنل رأساً اقدام نموده و مدارک مربوطه را به کارخانه جهت بررسی و پرداخت مطالبات ارائه نماید، و فیش پرداخت حقوق پرسنل تاسیسات رامهانه تهیه و به پرسنل مربوطه ارائه نماید.
- ۷-۲۹ پیمانکار موظف است کلیه پرسنل تحت امر خود را بیمه مسئولیت مدنی نماید، و در صورت بروز هرگونه خسارت و یا حادثه جبران کلیه خسارات و ضرروزیان وارده بر عهده پیمانکار می باشد.
- ۷-۳۰ تعداد فرزندان شامل حق اولاد پرسنل تا تاریخ برگزاری مناقصه ۱۸ نفر می باشد.

ماده ۸- تعهدات کارفرما

- کارفرما متعهد می گردد پرداختهای خود را به موقع به انجام رساند.
- هزینه خوراک (ناهار و شام) و شیربهدار کارفرما می باشد.
- در صورت نیاز کارفرما به حضور پرسنل تاسیسات خارج از اوقات موظفی، میزان اضافه کاری پس از تأیید ناظر قرارداد محاسبه و به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

۹- واگذاری و انتقال قرارداد به غیر

- پیمانکار حق ندارد بدون موافقت کارفرما انجام موضوع قرارداد را به غیر واگذار نماید.

ماده ۱۰- فورس مازور

- در صورت بروز حوادث غیر قابل پیش بینی اعم از سیل، زلزله و... که مانع از اجرای مورد قرارداد گردد، اجرای کار تا رفع حالت فورس مازور متوقف و مدت زمان توقف به مدت قرارداد افزوده خواهد شد.

ماده ۱۱- ناظرین قرارداد

- کارفرما یک نفر ناظر خود را در هنگام ابلاغ قرارداد به پیمانکار معرفی می نماید.

پیمانکار	کارفرما
	شرکت سیمان یاسوج



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۹۵۱۹۷

ماده ۱۲- تعدیل در قرارداد

نوسانات اقتصادی، بالارفتن قیمت دستمزد کارگران و غیره در مبلغ قرارداد تأثیری ندارد و هیچگونه تعدیلی به این قرارداد تحت هیچ شرایطی تعلق نمی گیرد. (صرفاً افزایش حقوق و مزایای سال ۱۳۹۶ طبق قانون کار محاسبه می گردد).

ماده ۱۳- فسخ قرارداد

۱۳-۱ در صورت بروز تخلف از مفاد قرارداد (تعهدات از جانب پیمانکار)، کارفرما حق فسخ قرارداد را بطور یکطرفه و بدون نیاز به مراجعه به مراجع قانونی خواهد داشت و خسارتهای ناشی از فسخ، از محل تضمین و سایر مطالبات پیمانکار اخذ و وصول می گردد.

۱۳-۲ در صورتیکه امکان ادامه همکاری برای کارفرما نباشد، کارفرما می تواند با اعلام کتبی یکماهه نسبت به فسخ و لغو قرارداد اقدام نمایند. بدیهی است در این صورت کلیه خسارتهای ناشی از فسخ قرارداد از پیمانکار مطالبه خواهد شد.

۱۳-۳ کارفرما مختار است در صورت عدم نیاز و یا در هر زمانی که تشخیص دهد قرارداد را بصورت یکطرفه فسخ نماید، و پیمانکار حق هیچگونه اعتراض ندارد.

تفسیر: ارزیابی و تعیین خسارتهای وارده از جانب پیمانکار به عهده کارفرما است و پیمانکار حق هیچ گونه اعتراضی را در این خصوص ندارد.

ماده ۱۴- حل اختلاف

در صورت بروز هر گونه اختلاف در تعبیر و تفسیر مواد این قرارداد، موضوع جهت داوری به نماینده ی حقوقی شرکت سیمان یاسوج به عنوان داور مرضی الطرفین ارجاع می گردد و حکم وی قابل اجرا و لازم الاتباع است.

ماده ۱۵- نسخ قرارداد

این قرارداد که از هر جهت تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد، مشتمل بر ۱۵ ماده و در سه نسخه تنظیم شده که هر کدام از نسخ حکم واحد را دارند و برای طرفین لازم الاجراء می باشد.

پیمانکار	کارفرما
	شرکت سیمان یاسوج



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۹۵۱۹۷

پیوست شماره یک

شرایط ایمنی و بهداشتی و زیست محیطی پیمانکار تاسیسات

- ۱- داشتن گواهینامه H.S.E MS آشنایی با قوانین و مقررات ایمنی و همچنین گواهی صلاحیت و رتبه معتبر برای شرکت‌های پیمانکاری الزامی است.
- ۲- پیمانکار مکلف است بیمه مسئولیت مدنی برای پرسنل خود تهیه نماید تا در صورت بروز حوادث پوشش لازم را داشته باشد.
- ۳- تهیه امکانات ایمنی و بهداشتی کار مربوط به کارکنان پیمانکار، شامل وسایل حفاظت فردی بعهده پیمانکار می باشد و کارکنان ملزم به استفاده از آنها در طول مدت کار می باشند.
- ۴- کلاه ایمنی ؛ کفش پنجه فولادی، گوشی ایمنی ؛ ماسک تنفسی ضد گرد و غبار فیلتر دار و لباس کار فرم شامل بلوز و شلوار برای تمامی پرسنل الزامی است.
- ۵- کمر بند ایمنی ، عینک حفاظتی ، ماسک های شیمیایی و ... با نظر مرکز حفاظت و بهداشت کار وابسته به نوع کار تعیین شده و استفاده از آنها ضروری است.
- ۶- استفاده پرسنل پیمانکار از لباس کار و دیگر وسایل حفاظت فردی کارکنان کارخانه به صورت امانت و به هر صورت دیگر ممنوع می باشد.
- ۷- کلیه کارکنان پیمانکار می باید با توجه به واحد حفاظت و بهداشت کار شرکت و مطابق آئین نامه های مرکز بهداشت شهرستان که ابلاغ می گردد ، آموزش های ایمنی و بهداشت کار را ببینند.
- ۸- پیمانکار مکلف است سالیانه دو دست لباس کار مناسب شغل و دو جفت کفش ایمنی به کارگران خود تحویل دهد .
- ۹- کلیه هزینه های مربوط به خدمات آموزشی در داخل و خارج شرکت، معاینات دوره ای و آزمایشات پزشکی کارکنان و اعزام حادثه دیدگان و بیماران خرید وسایل حفاظت فردی و دیگر موارد جانبی به عهده پیمانکار خواهد بود. در غیر اینصورت موارد از طرف کارفرما تعیین و در اختیار پرسنل پیمانکار قرار گرفته و مبلغ مربوطه با هزینه ۲۰٪ بالاسری از پیمانکار اخذ خواهد شد.
- ۱۰- کلیه هزینه های مربوط به آموزش های ایمنی و بهداشت کار و تامین وسایل حفاظت فردی کارکنان توسط پیمانکار صورت میگیرد (در صورت نیاز پیمانکار می تواند از طریق مرکز بهداشت نسبت به نوع وسایل و آموزشها آگاهی یابد).
- ۱۱- پیمانکار مکلف است با توجه به میزان آلودگی غبار بالا روزانه یک عدد شیر ۲۰+ میلی لیتری به کارگران تحویل دهد

کارفرما	پیمانکار
شرکت سیمان یاسوج	



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۹۵۱۹۷

- ۱۲- پیمانکار ملزم به رعایت دستور العملها و مقررات ارائه شده از طریق مرکز حفاظت و بهداشت کار می باشد که در زمان لزوم به پیمانکار ارائه خواهد شد.
- ۱۳- پیمانکار نسبت به نظافت شخصی پرسنل خود مسئولیت داشته و موظف به نظارت بر بهداشت فردی و محیطی پرسنل خود می باشد.
- ۱۴- تردد های بی مورد در محوطه کارخانه با وسیله نقلیه و بدون وسیله نقلیه جهت پرسنل ممنوع می باشد.
- ۱۵- استفاده پرسنل پیمانکار از اتاقهای کار یا استراحت پرسنل شرکت ممنوع می باشد و باید قبلا در خصوص استراحت پرسنل از طریق مدیران تحت پوشش مکانی برنامه ریزی گردد.
- ۱۶- در صورت استفاده از وسیله نقلیه توسط پیمانکار رعایت حداکثر سرعت مجاز ۲۰ کیلومتر در ساعت در سطح کارخانه الزامی است و پیمانکار تنها مجاز به استفاده از وسیله نقلیه مناسب و ایمن می باشد.
- ۱۷- پیمانکارانی که کمتر از ۲۵ نفر پرسنل دارند سرپرست مربوطه به عنوان ایمنی و بهداشت خواهد بود.
- ۱۸- لیست پرسنل تحت پوشش، می باید توسط پیمانکار در اختیار مرکز بهداشت کار شرکت قرار گرفته و هرگونه تغییرات پرسنلی نیز در اسرع وقت به مرکز بهداشت اعلام شود.
- ۱۹- بازدید و نظارت بر وضعیت کار پیمانکار از لحاظ ایمنی و بهداشت کار توسط پرسنل مرکز حفاظت و بهداشت کار به عمل خواهد آمد و پیمانکارن موظف به همکاری لازم در این خصوص خواهند بود.
- ۲۰- در صورت نیاز به نمونه برداری و گرفتن اطلاعات مورد نیاز در خصوص ایمنی و بهداشت کار و محیط پرسنل، پیمانکار موظف به ارائه اطلاعات و امکانات لازم در این خصوص به پرسنل مرکز حفاظت و بهداشت کار خواهد بود.
- ۲۱- در صورت هرگونه حادثه، مراتب باید با مرکز حفاظت و بهداشت کار هماهنگ و در صورت ارائه خدمات اورژانسی از طریق مرکز بهداشت مراتب طی نامه ای شامل هزینه ها و خسارات متحمل شده از پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۲۲- پیمانکاران بایستی لوازم کمکهای اولیه پزشکی را داخل جعبه در محل داشته باشند و وسایل در محلی مستقر شود که در دسترس همگان قرار گیرد.
- ۲۳- در صورت هرگونه اقدام توسط پیمانکار، پرسنل پیمانکار مغایر با اصول ایمنی و بهداشت کار، مرکز حفاظت و بهداشت کار مجاز به تعطیلی کار خواهد بود و خسارت وارده در هرگونه اقدام غیر ایمنی، از پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۲۴- از انجام کارهایی مثل جوشکاری؛ پنچرگیری، تعویض روغن، شستشو و نظافت وسایط نقلیه در داخل سایت و در کنار جاده فرعی جدا خودداری نمایند (موارد مذکور در محل های مناسب مثل تعمیرگاه کارخانه انجام گیرد).
- ۲۵- برای حفاظت از محیط زیست از تخلیه نمودن هرگونه بار اضافی در محوطه و یا پرت نمودن هرگونه اشیاء یا آشغال از داخل کامیون به محوطه کارخانه و اطراف جاده های فرعی و ... خودداری شود.
- ۲۶- از ریزش مازوت و روغن به هر دلیل در داخل پمپ خانه مازوت و یا محوطه تخلیه نفتکش ها جلوگیری و در صورت مشاهده مشمول جرائم با توجه به خطر آتش سوزی و آلودگی زیست محیطی خواهد شد.

کارفرما	پیمانکار
شرکت سیمان یاسوج	



شرکت سیمان یاسوج (سهامی خاص)

شماره ثبت ۹۵۱۹۷

- ۲۷- بیمه نمودن کارگران تحت الامر و پرداخت به موقع حقوق آنها (جهت جلوگیری از بروز و یا تشدید موارد روانی محیط کار).
- ۲۸- عدم استفاده از کارگران کم سن و سال و فاقد کارت پایان خدمت یا معافیت سربازی.
- ۲۹- انجام معاینات قبل از استخدام؛ معاینات دوره ای و در صورت نیاز تخصصی جهت پیشگیری از بیماریهای ناشی از کار در سه ماهه اول قرار داد الزامی است و بایستی با هزینه پیمانکار انجام و پرونده را به مرکز ایمنی تحویل دهد.
- ۳۰- عدم ریختن روغن، نفت، گازوئیل، بنزین و ... بر روی زمین.
- ۳۱- دفع صحیح و بهداشتی فاضلاب انسانی و صنعتی.
- ۳۲- دفع صحیح و بهداشتی زباله و عدم سوزاندن آنها.
- ۳۳- عدم از بین بردن فضاها و سبزه درختان.
- ۳۴- آشنایی با عوامل زیان آور محیط کار و جنبه های زیست محیطی و روش های کنترل آنها.
- ۳۵- تجهیز دپارتمانها و خودروها با وسایل اطفاء حریق و اطمینان از شارژ آنها.
- ۳۶- مکانیزه نمودن حمل و نقل بارهای سنگین و رعایت اصول صحیح برداشتن دستی بار.
- ۳۷- ارائه فوری گزارش حادثه و رویداد به واحد ایمنی کارخانه به خصوص منجر به فوت (ضروری است که حوادث زیست محیطی نیز گزارش شوند).
- ۳۸- نگهداری، حمل و نقل ایمن (به حالت ایستاده) از سیلندرها و مورد استفاده در جوشکاری و برشکاری.
- ۳۹- مجهز بودن کلیه قلابهای جرثقیلها به زائده (شیطانک) ایمنی.
- ۴۰- دفع صحیح ضایعات با هماهنگی کمیته محیط زیست کارخانه.
- ۴۱- عنایت به موارد ذکر شده در فصل چهارم قانون کار و مواد ۱۳ و ۱۵۶ آن قانون (موارد حفاظت بهداشت کار، موارد حقوقی و تسهیلات بهداشتی رفاهی).
- ۴۲- پیمانکار باید در صورت ورود ماشین آلات، مواد و اعمالی که می تواند خطرات ایمنی و بهداشتی و زیست محیطی را به دنبال داشته باشد به مرکز بهداشت کار اطلاع دهد و موظف به استفاده از تجهیزات استاندارد می باشد.
- ۴۳- پیمانکار موظف است قبل از اجرای عملیاتی که نیاز به صدور مجوز (Permit) دارد با واحد ایمنی و بهداشت هماهنگی نموده و پس از دریافت مجوز شروع به کار نماید.
- ۴۴- اندازه گیری عوامل زیان آور محیط زیست اعم از ماشین آلات معدنی و ترابری در سال یک بار اجباری است.
- ۴۵- چنانچه پیمانکار به هر دلیل کوتاهی در انجام حداقل یکی از مقررات بالا گردد؛ ماهیانه مشمول ۱٪ جریمه در صورت وضعیت خواهد شد.
- ۴۶- داشتن گواهی آموزش ایمنی از اداره کار جهت باتوجه به نوع کار محوله مطابق با استاندارد های ایمنی کار.

کارفرما

پیمانکار

شرکت سیمان یاسوج

Address: No. 156, Mollasadra Ave, Vanak Sq

Tehran, Iran

P.O.Box: 15875-3956

Telephone: +9821 880 410 93 Fax: +98 21 880 410 81

E - Mail: info@yasujcement.ir

URL: www.yasujcement.ir

شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۳۹۲۶۲۶



کد اقتصادی: ۴۱۱۱۳۳۶۱۷۷۱۶



آدرس تهران: خیابان ملاصدرا - بین خیابانهای شیرازی و شیخ بهایی

ساختمان - ۱۵۶ طبقه چهارم

کدپستی: ۱۴۳ ۵۸۶ ۴۵ ۴۱

تلفن: ۵ - ۸۸۰ ۴۱۰ ۹۳

آدرس کارخانه: یاسوج - جاده گچساران

تلفن: ۱۲ - ۷۴ - ۳۳۲۶۲۲۱۰

نصاب: ۷۴ - ۳۳۲۶۲۲۰۶